

Ansökan om tillåtelse för andrahandsuthyrning

Kontraktssinnehavare

Namn		Personnummer	
Gatuadress	Lgh nr	Postnummer	Ort
E-postadress		Telefon mobil	
Anledning till andrahandsuthyrning			Önskad period att hyra ut

Adress där förstahandshyresgästen kommer att vara bosatt under uthyrningstiden

Gatuadress	Lgh nr	Postnummer	Ort
------------	--------	------------	-----

Bifoga handlingar som styrker ovanstående, t ex intyg från arbetsgivare eller skola. Om anledningen för den önskade andrahandsuthyrningen är samboprövning, bifoga en kopia på din blivande sambos hyreskontrakt.

Uppgifter om den föreslagne hyresgästen

Namn		Personnummer	
Nuvarande gatuadress		Postnummer	Ort
E-postadress		Telefon mobil	

Den föreslagna andrahandshyresgästen godkänner att Västra Linden kan begära in uppgifter såsom referenser, kreditupplysning eller från Kronofogden.

Förstahandshyresgästen är helt ansvarig för lägenheten och hyran under uthyrningstiden. Andrahandshyresgästen har ingen rätt att överta förstahandsavtalet.

Ort och datum

Ort och datum

Namnteckning kontraktssinnehavare

Namnteckning andrahandshyresgäst

Information inför andrahandsuthyrning

Tillstånd att hyra ut

För att kunna hyra ut din lägenhet i andrahand måste du ha hyresvärdens tillåtelse. Hyr du ut lägenheten utan hyresvärdens godkännande kan du bli uppsagd från ditt hyreskontrakt.

Du har rätt att hyra ut din lägenhet i andrahand vid studier eller tillfälligt arbete på annan ort, längre utlandsvistelse, samboprövning, militärtjänstgöring eller andra beaktansvärda skäl. Du måste styrka ditt skäl med intyg och vi godkänner andrhandsuthyrning i max 1 år.

Att tänka på

- Förstahandshyresgästen är helt ansvarig för lägenheten under uthyrningstiden även eventuell förstörelse som störningar.
- Förstahandshyresgästen är ansvarig att betala hyran till Västra Linden och hyresavierna skickas till förstahandshyrestgästen.
- Andrahandshyresgästen har inte rätt att överta kontraktet.

Välj noga ut en andrahandshyresgäst som du känner att du kan lita på. Kontrollera betalningshistorik hos t.ex. Kronofogden och ta referenser hos arbetsgivare och tidigare hyresvärd.

Upprätta ett hyresavtal med andrahandshyresgästen.
Avtal finns att köpa i väl sorterade bokaffärer och på internet – t.ex. på blankettbanken.se.